

Mieterspiegel
01.01.2019 - 31.12.2019

Erstellt am	15.06.2020
Liegenschaft	Silberbergweg 4, 8240 Thayngen
Währung	CHF

Mietobjekt	Mieter	m ²	Netto /m ² /J	Seit	Intervall	Netto	Akonto	Brutto
1.5 Zi. , 2. Stock	Leerstand	45.00	160.00		01.02.2019 - 31.12.2019	6'600.00	880.00	7'480.00
1.5 Zi. , 2. Stock	Eigennutzung	45.00	160.00		01.01.2019 - 31.01.2019	600.00	80.00	680.00
2.5 Zi. Wohnung, 1 Stock	DEMO Matteo Bernasconi	85.00	155.29	01.03.2015	01.01.2019 - 31.12.2019	13'200.00	2'760.00	15'960.00
3.5 Zi. Wohnung, EG	DEMO Esther Egger, DEMO Niklaus Egger	124.00	145.16	01.08.2019	01.08.2019 - 31.12.2019	7'500.00	1'500.00	9'000.00
3.5 Zi. Wohnung, EG	DEMO Niklaus Egger	124.00	140.32	01.06.2015	01.01.2019 - 31.07.2019	10'150.00	2'100.00	12'250.00
Mietzinseinnahmen aus Belegung			147.61			30'850.00	6'360.00	37'210.00
Leerstand						600.00	80.00	680.00
Eigennutzung						6'600.00	880.00	7'480.00
Total Liegenschaft		254.00	149.80			38'050.00	7'320.00	45'370.00